

売地案内書

物件
所在

水戸市平須町

小中
学区

寿 小学区
笠原 中学区

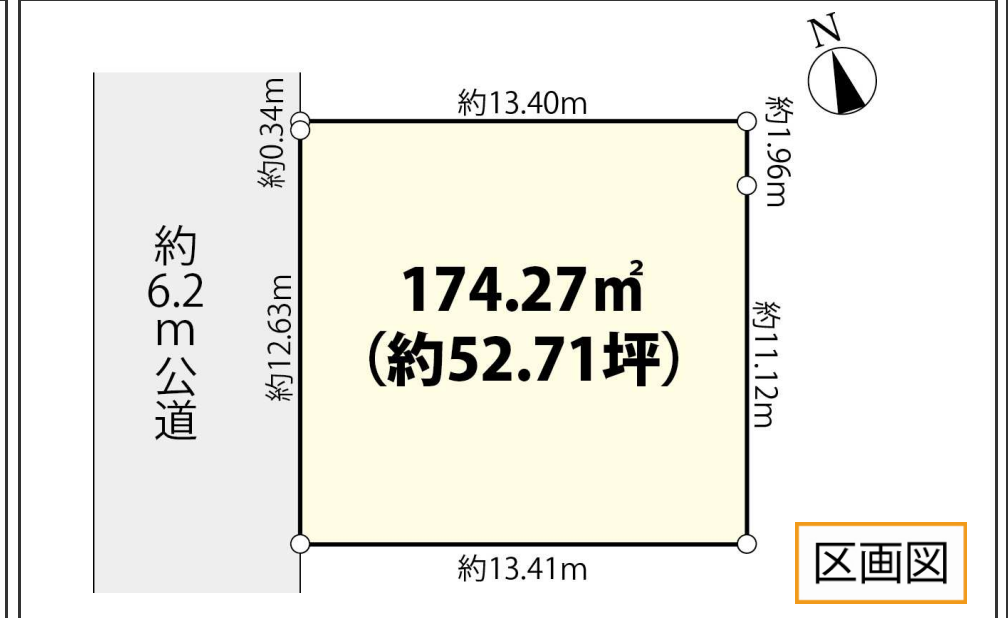
販売
価格

625 万円

前面道路舗装済み。どなたでも建物建築可能なコンパクトな土地です。



現地写真



交通	最寄駅	JR常磐線	水戸駅	約 6,400 m	徒歩 80 分
	最寄バス停			約 720 m	徒歩 9 分
所在地	地番	水戸市平須町1825番115			
	住居表示				
土地	面積	174.27㎡ (52.71坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		西側	公道	6.2m	無
	地目	宅地	現況	更地	
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水		ガス	都市ガス	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	その他	旧旧宅地造成法許可区域			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	寿	小学区	1,320 m	
笠原		中学区	1,870 m		
引渡し	即				
備考	現況渡し 旧宅地造成法許可区域(※どなたでも建築可能です) 令和8年3月 道路全面舗装工事が完了。				



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	売主	アットホーム	贖本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		他社広告	評価額
SUUMO		他社HP	担当

不動産を通じて、お客様の「未来」を豊かに

MIRAI E 不動産

茨城知事免許(1)第7662号 公益社団法人 茨城県宅地建物取引業協会加盟
〒310-0044 茨城県水戸市西原二丁目12-12 あたかビル1F

TEL 029-252-5656
FAX 029-252-5657
HP <https://miraie-gr.com/>
MAIL info@miraie-gr.com

ミライエ不動産 水戸 検索

home page QR



